

Số: 223 /BC-HĐND

Nha Trang, ngày 18 tháng 10 năm 2023

## BÁO CÁO

### **Kết quả giám sát chuyên đề Công tác thẩm định báo cáo kinh tế kỹ thuật, báo cáo nghiên cứu khả thi các công trình trên địa bàn thành phố**

Thực hiện Quyết định số 158/NQ-HĐND ngày 18/8/2023 của Thường trực Hội đồng nhân dân thành phố về việc thành lập Đoàn giám sát chuyên đề Công tác thẩm định báo cáo kinh tế kỹ thuật, báo cáo nghiên cứu khả thi các công trình trên địa bàn thành phố, Đoàn giám sát của Thường trực Hội đồng nhân dân thành phố đã tổ chức giám sát tại UBND các xã, phường Vĩnh Hoà, Phước Đồng, Vĩnh Thạnh, Vĩnh Thái, phòng Quản lý đô thị và phòng Tài chính-Kế hoạch thành phố.

Đoàn giám sát báo cáo kết quả như sau:

#### **I. KẾT QUẢ GIÁM SÁT**

##### **1. Về công tác chỉ đạo, triển khai thực hiện**

Công tác đầu tư xây dựng cơ bản được các phòng ban thành phố và UBND các xã, phường quán triệt, thực hiện nghiêm túc theo quy định của pháp luật như Luật Đầu tư công năm 2019, Nghị định số 40/2020/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công... và các văn bản chỉ đạo, điều hành của HĐND thành phố, UBND thành phố. Qua đó, các cơ quan, địa phương đã phát huy vai trò quản lý nhà nước, nâng cao năng lực và phát huy tính chủ động, tự chịu trách nhiệm của các chủ thể tham gia hoạt động xây dựng trên địa bàn.

Tuy nhiên, ở nhiều xã, phường vai trò giám sát của Hội đồng nhân dân, Tổ giám sát cộng đồng còn nhiều hạn chế, chưa kịp thời phát hiện những thiếu sót trong quá trình thực hiện, ảnh hưởng tới tiến độ đầu tư xây dựng các công trình phục vụ dân sinh.

##### **2. Tình hình thực hiện kế hoạch đầu tư công trung hạn của thành phố giai đoạn 2021 – 2025**

Theo Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2022-2025, thành phố có 522 công trình được phê duyệt chủ trương đầu tư (trong đó 19 công trình chuyển

01

88

88

10/10/88

tiếp giai đoạn 2016-2020 sang và 503 công trình khởi công mới trong giai đoạn 2021 – 2025)<sup>1</sup>, tiến độ thực hiện như sau:

- Tổng số công trình hoàn thành bàn giao đưa vào sử dụng: 291 công trình (Bao gồm năm 2021 là 155 công trình; năm 2022 là 136 công trình), chiếm tỉ lệ 55,7%.

- Tổng số công trình đang triển khai thực hiện trong năm 2023: 111 công trình, chiếm tỉ lệ 21,2%.

- Số công trình hoàn chỉnh lại thủ tục lập, thẩm định, trình phê duyệt chủ trương đầu tư: 06 công trình, chiếm tỉ lệ 1,15%

- Số công trình còn chậm so với dự kiến kế hoạch: 05 công trình, chiếm tỉ lệ 0,95%.

### **3. Việc thực hiện các quy định về đầu tư xây dựng và quản lý các công trình đầu tư công**

Nhìn chung công tác lập, thẩm định, phê duyệt chủ trương đầu tư, xây dựng báo cáo kinh tế kỹ thuật, lập dự toán được thực hiện đảm bảo quy trình, quy định đáp ứng yêu cầu, khả năng cân đối nguồn vốn.

Cụ thể, trên cơ sở đề xuất của các đơn vị và nhu cầu thực tiễn, phòng Tài chính - Kế hoạch chủ trì, phối hợp các đơn vị liên quan (Phòng Quản lý đô thị, phòng Tài nguyên và Môi trường, phòng Kinh tế, phòng Giáo dục và Đào tạo, Ban quản lý Dịch vụ công ích...) khảo sát đánh giá hiện trạng, xem xét sự cần thiết đầu tư, phù hợp quy hoạch, khả năng cân đối vốn và tham mưu UBND thành phố cho phép lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án.

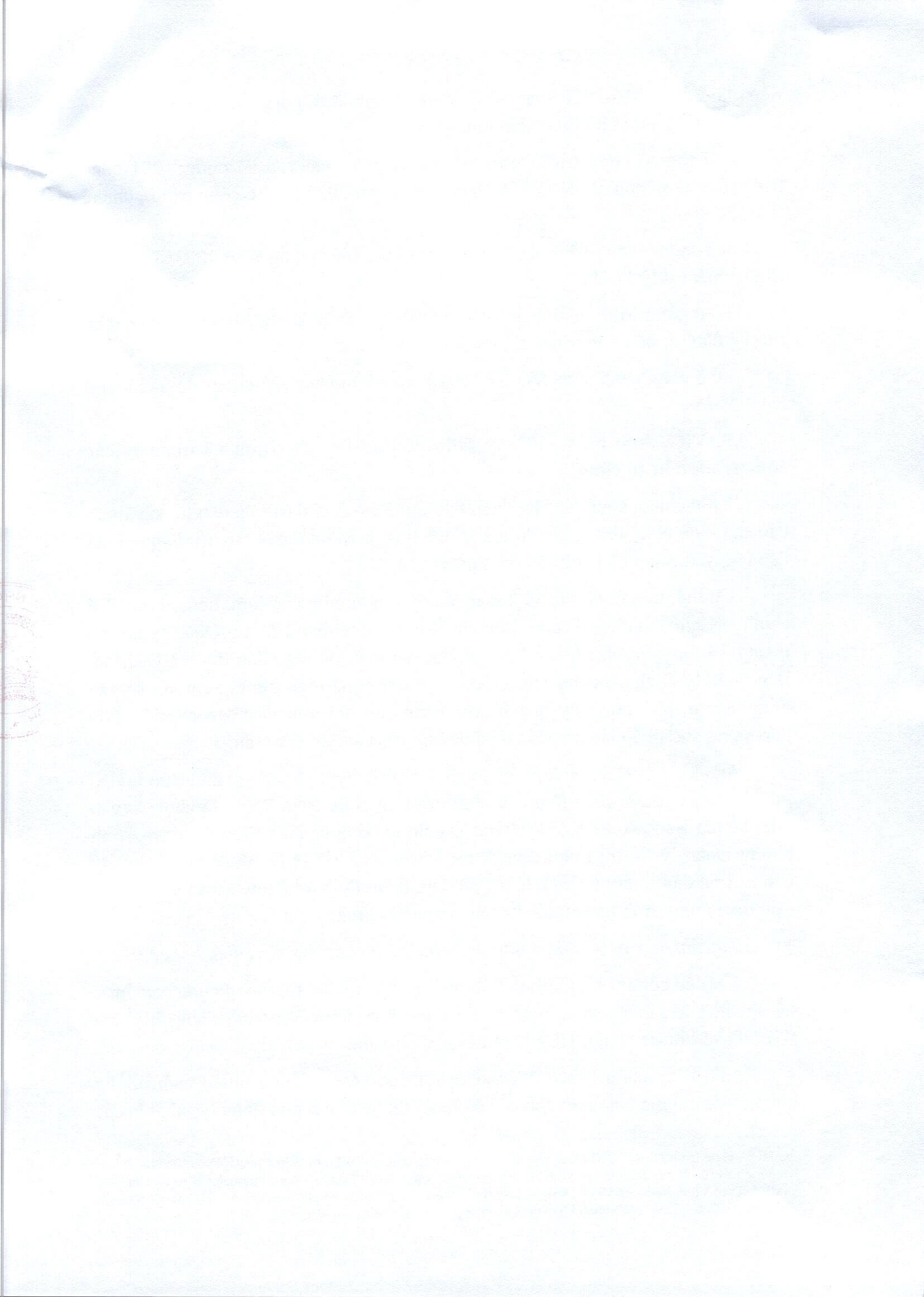
Sau khi HĐND thành phố ban hành Nghị quyết phê duyệt chủ trương đầu tư, các đơn vị được giao làm Chủ đầu tư đã tổ chức triển khai lựa chọn tư vấn thiết kế lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình, tư vấn thẩm tra, trình phòng Quản lý đô thị thẩm định trước khi trình UBND thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư công trình. Công tác lập, thẩm định, phê duyệt bản vẽ thiết kế - dự toán đúng trình tự, thủ tục và đảm bảo chất lượng.

*Tuy nhiên, trong quá trình thực hiện vẫn còn một số hạn chế, bất cập:*

- Nhiều công trình tại thời điểm giám sát Chủ đầu tư không cung cấp được hồ sơ thiết kế, thẩm tra, chuẩn bị thi công của các công trình đang thi công (UBND xã Phước Đồng, UBND phường Vĩnh Hòa...)

- Hầu hết công trình đã nghiệm thu đưa vào sử dụng nhiều năm nhưng không làm thủ tục bàn giao cho các cơ quan thuộc thành phố quản lý (nhất là các

<sup>1</sup> Gồm 04 công trình được HĐND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư: Tu bổ di tích cấp tỉnh Đình Trường Đông; Kè Sông Cái (đoạn còn lại qua các xã Vĩnh Trung, Vĩnh Ngọc, Vĩnh Thạnh, Vĩnh Phương); Cơ sở hạ tầng khu tái định cư xã Vĩnh Thái - xã Vĩnh Trung; Trang thiết bị âm thanh, ánh sáng cho Trung tâm Văn hóa - Thông tin và Thể thao. Còn lại 499 công trình HĐND thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư.



công trình liên quan đến hệ thống thoát nước, đường giao thông, hệ thống điện chiếu sáng...)

- Nhiều công trình đã hoàn thành đưa vào sử dụng nhưng chưa thực hiện thủ tục thanh quyết toán (như công trình Điện chiếu sáng công cộng xã Phước Đồng; Sửa chữa Nhà văn hóa tổ dân phố 5, 6, 9 phường Vĩnh Hòa...)

- Một số công trình có thời gian triển khai kéo dài quá lâu mặc dù quy mô xây dựng không lớn (từ 600 - 800 triệu) làm ảnh hưởng đến tiến độ giải ngân vốn, do một số khâu thực hiện bị chậm tiến độ:

+ Công tác lập báo cáo kinh tế - kỹ thuật, quyết toán chưa đảm bảo tiến độ như công trình Hệ thống thoát nước đường Núi Cẩm, xã Vĩnh Thái từ khi HĐND thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư đến khi hoàn thành công trình và được quyết toán kéo dài gần 02 năm...

+ Có trường hợp UBND xã, phường xin chủ trương đầu tư nhưng chưa xác định được nguồn vốn đối ứng dẫn đến thời gian triển khai thi công công trình kéo dài, thậm chí có trường hợp xin hủy (công trình Sửa chữa Nhà văn hóa Tổ dân phố 5, 6, 9 phường Vĩnh Hòa từ khi HĐND thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư đến khi công trình hoàn thành và được nghiệm thu kéo dài gần 03 năm, tới thời điểm giám sát công trình này vẫn chưa hoàn thành thủ tục phê duyệt quyết toán vốn đầu tư)

- Các cơ quan chuyên môn của thành phố (phòng Tài chính- Kế hoạch) chưa tham mưu UBND thành phố đánh giá năng lực Chủ đầu tư dẫn đến nhiều Chủ đầu tư năng lực hạn chế, để tình trạng công trình kéo dài, phải tổ chức đấu thầu nhiều lần.

- Nhiều hồ sơ công trình của các đơn vị chưa đầy đủ thành phần theo quy định và thiếu sót về mặt thể thức (thiếu chữ ký, đóng dấu xác nhận của các đơn vị liên quan, báo cáo tư vấn giám sát không thể hiện ngày tháng, căn cứ pháp lý chưa đầy đủ...)

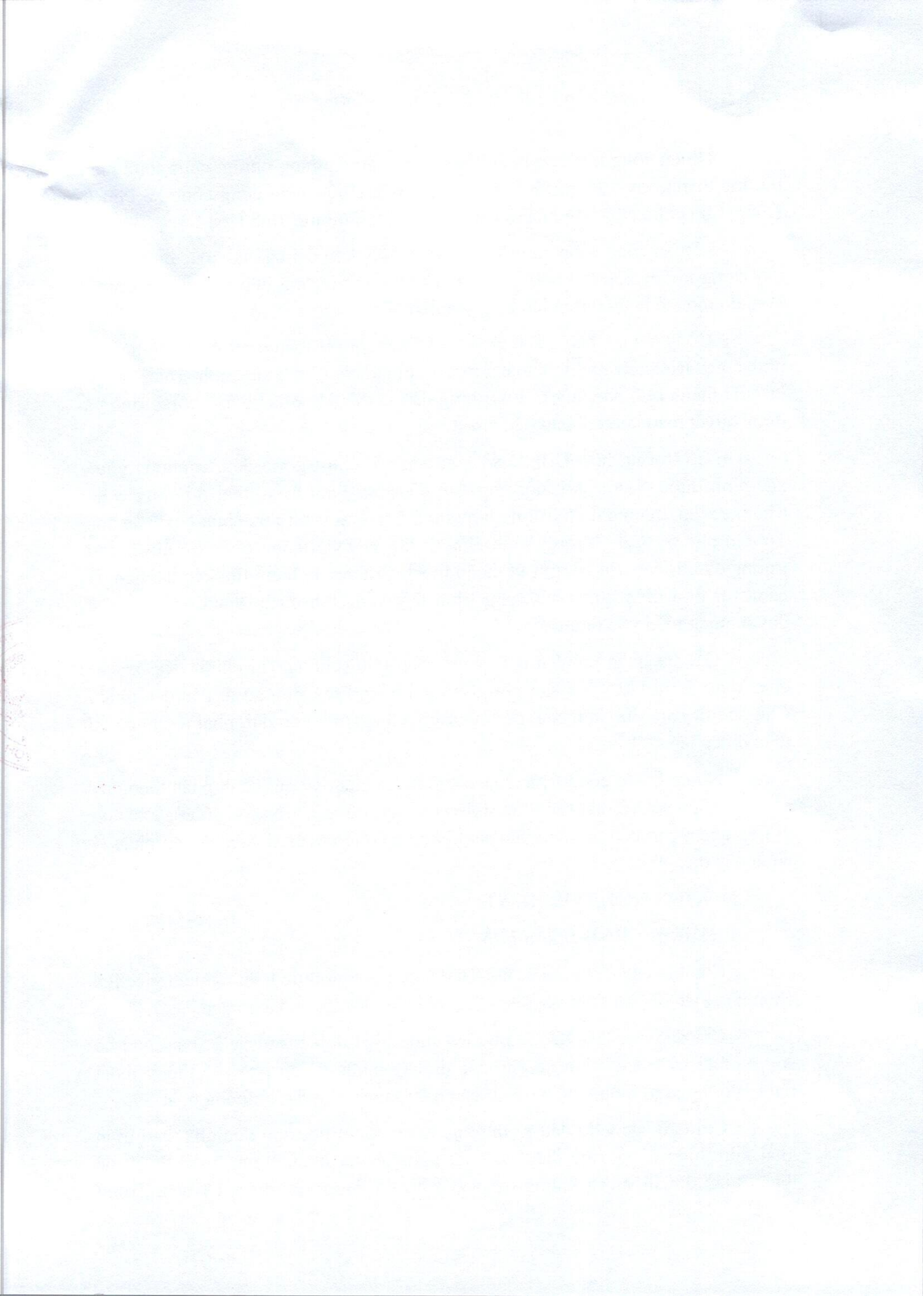
## **II. KIẾN NGHỊ, ĐỀ XUẤT**

### **1. Đối với UBND thành phố**

- Chỉ đạo các Chủ đầu tư là UBND xã, phường thực hiện nghiêm việc lựa chọn nhà thầu tư vấn thiết kế, thẩm tra, thi công độc lập, khách quan.

- Chỉ đạo các UBND xã, phường thực hiện nghiêm túc việc bàn giao hồ sơ và công trình trên thực tế cho các đơn vị thuộc thành phố (hệ thống thoát nước, đường giao thông, hệ thống điện chiếu sáng) để quản lý thống nhất.

- Chỉ đạo các Chủ đầu tư thường xuyên kiểm tra, đôn đốc nhà thầu triển khai thực hiện công việc theo tiến độ; nghiệm thu khối lượng hoàn thành để thanh toán dứt điểm và không để phát sinh nợ đọng xây dựng cơ bản. Trong



trường hợp tiến độ thực hiện chậm do nhà thầu không đảm bảo năng lực, chủ đầu tư phải chịu trách nhiệm trước Chủ tịch UBND thành phố.

- Phải đảm bảo phù hợp với quy hoạch, kế hoạch, xác định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn, chịu trách nhiệm về các nội dung trên khi trình HĐND phê duyệt chủ trương đầu tư các công trình; không để xảy ra tình trạng chia nhỏ công trình, tách nhỏ gói thầu.

- Chỉ đạo phòng Quản lý đô thị, phòng Tài chính- Kế hoạch rà soát các thủ tục liên quan đến thẩm định thiết kế, dự toán xây dựng thuộc chuyên ngành. Đồng thời tăng cường nhân lực, năng lực của các phòng chuyên môn để rút ngắn thời gian giải quyết hồ sơ của chủ đầu tư.

- Chỉ đạo phòng Tài chính -Kế hoạch tham mưu UBND thành phố thực hiện đánh giá năng lực Chủ đầu tư; kiên quyết không giao Chủ đầu tư khi năng lực hạn chế, có vấn đề.

## 2. Đối với UBND các xã phường

- Trên cơ sở các kiến nghị của cử tri địa phương, thường xuyên rà soát, đưa vào danh mục đầu tư công các công trình bức xúc phục vụ dân sinh. Kịp thời báo cáo các vướng mắc trong quá trình thực hiện về UBND thành phố để được hướng dẫn thực hiện, góp phần đẩy nhanh tiến độ giải ngân vốn, giải quyết ý kiến, kiến nghị của cử tri.

- Rà soát, cân đối nguồn vốn đối ứng thực hiện công trình trước khi trình UBND thành phố xin chủ trương đầu tư. Tăng cường tuyên truyền, vận động người dân tham gia đóng góp đầu tư xây dựng các công trình phục vụ dân sinh.

- Lựa chọn các nhà thầu tư vấn thiết kế, thẩm tra, thi công công trình phải độc lập, đảm bảo khách quan và chất lượng thi công công trình./.

### Nơi nhận:

- Thường trực HĐND TP;
- Đại biểu HĐND thành phố;
- Lưu: VT, T.Nhung.

**TM. ĐOÀN GIÁM SÁT  
TRƯỞNG ĐOÀN**



**Nguyễn Thế Sinh  
CHỦ TỊCH HĐND TP**

Handwritten signature or mark in blue ink, partially obscured by a stamp.

